

Către: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ

Spre știință: Oficiile de Cadastru și Publicitate Imobiliară

În atenția: Domnului Director Marian POPESCU

Stimate Domnule Director,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 7225/22.06.2009, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 323965/13.07.2009, vă comunicăm că numerele cadastrale se pot anula în următoarele situații:

1. La cererea titularului dreptului de proprietate se face în baza:

- a) cererii de anulare (conform modelului anexat);
- b) declarației pe proprie răspundere a titularului, în care se va menționa că nu a folosit documentația cadastrală în circuitul civil;
- c) exemplarul original al documentației cadastrale

2. La cererea instanței se face:

- a) de către titular - în baza unei sentințe definitive și irevocabile care menționează expres anularea numărului cadastral. Cererea va fi însoțită de copia legalizată a sentinței
- b) de către OCPI - în baza referatului de anulare, însoțit de dovada comunicării de către instanță a sentinței definitive și irevocabile de anulare a numărului cadastral;

3. Din oficiu se face, în baza referatului de anulare, întocmit de un inspector al Serviciului de Cadastru, după cum urmează:

- a) la constatarea unei erori de alocare a numerelor cadastrale;
- b) la expirarea termenului de 1 an de la atribuirea numerelor cadastrale la alipire – dezlipire;
- c) la emiterea unei încheieri de respingere de la cartea funciară, în cazul primei înregistrări în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

De asemenea, facem următoarele precizări:

- Cererile de anulare a numărului cadastral nu sunt tarificate.
- Cererile se înregistrează în RGI la codul 2.5.6 „Anulare operațiuni cadastrale”.
- În registrul numerelor cadastrale, la poziția numărului cadastral anulat va fi trecută mențiunea „anulat”, cu specificarea numărului de cerere prin care a fost solicitat acest serviciu.

Cu deosebită considerație,


Mihai BUSUIOC
DIRECTOR GENERAL



ANCP
AGENZIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Model

CĂTRE
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.....
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.....

Nr. de înregistrare/(data).....

CERERE DE ANULARE NUMĂR CADASTRAL ✕

Subsemnatul(a)/subsemnații
domiciliat(ă) în localitatea str.
..... nr.....,legitimat(ă) cu CI/BI seria nr.
....., CNP
tel./fax....., e-mail: proprietar(i) al(ai) imobilului situat în UAT
..... localitatea str.
..... nr., bl., scara....., ap.
sector..... / tarla parcelaprin mandatarul, vă rog să
dispuneți :

ANULAREA NUMĂRULUI CADASTRAL: atribuit imobilului mai sus
menționat.

MOTIVUL ANULĂRII
.....
.....

DATA

SEMNĂTURA