

Către: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova

În atenția: Domnului Director Adrian Ștefan PANAIT

Spre știință: Oficiile de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Referitor la adresa OCPI Prahova nr. 5798/13.08.2009, înregistrată la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu nr. 325452/13.08.2009, vă comunicăm următoarele precizări:

În condițiile prevăzute de art. 25 alin (3) lit. a) din *Regulamentul privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006, cu modificările și completările ulterioare*, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară **are obligația de a recepționa documentația cadastrală și de a înscrie în cartea funciară suprafața rezultată din măsurători dacă diferența este mai mică sau egală cu 2% și dacă cererea este însoțită de declarația pe propria răspundere privind identificarea limitelor de proprietate și de luare la cunoștință a suprafeței rezultate din măsurători a imobilului, întocmită conform anexei nr. 5.**

Prevederile art. 25 alin. (3) alin a) se vor aplica și în cazul terenurilor situate în extravilan, retrocedate conform Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare, și Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul când pe titlul de proprietate sunt mai mulți moștenitori declarația pe propria răspundere privind identificarea limitelor de proprietate și de luare la cunoștință a suprafeței rezultate din măsurători a imobilului, întocmită conform anexei nr. 5, **trebuie semnată de toți proprietarii.**

Cu deosebită considerație,


Mihai BUSUIOC
DIRECTOR GENERAL
